

FERİZLİ OSB SINIR TAŞ DUVARI VE YOL YAPILMASI İŞİNE AİT İDARİ ŞARTNAME

Ferizli Organize Sanayi Bölgesi Sınır Taş Duvar ve Yol Yapım İşi aşağıdaki şartlar dâhilinde yapılacaktır. Bu şartnamede Ferizli Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü (Ferizli OSB Müdürlüğü) **İDARE**, Yapımcı firma ise **YÜKLENİCİ** olarak anılacaktır.

Madde 1 - İdareye ilişkin bilgiler

1.1. İdarenin;

- a) Adı: Ferizli OSB Müdürlüğü
- b) Adresi: Ferizli OSB Mah. 2. Cad. No:2 Ferizli/SAKARYA
- c) Telefon numarası: 0264 781 30 10
- ç) Faks numarası: 0264 781 10 51
- d) İlgili personelinin adı, soyadı ve unvanı: Alim YILMAZ-Ferizli OSB Müdürü

1.2. İstekliler, ihaleye ilişkin bilgileri yukarıdaki adres ve numaralardan görevli personelle irtibat kurmak suretiyle temin edebilirler.

Madde 2 – İhale konusu işe ilişkin bilgiler

İş bu ihalenin konusu; Ferizli Organize Sanayi Bölgesi Sınır Taş Duvarı ve Yol Yapım İş i ile ilgili her türlü altyapı, üst yapı, malzeme, imalat, işçilik, inşaat yapım işleridir. İş kapsamında;

- Taş duvar imalatı
- Derzlerin Yapılması
- Drenajların yapılması
- Yol altyapısı yapılması

Madde 3 - İhaleye ilişkin bilgiler ile ihale ve son teklif verme tarih ve saati

- a) İhale usulü:** İhale, **Teklif birim fiyat usulüne** göre iki aşamalı olarak yapılacaktır:

Birinci aşama, ihale gün ve saatinde kapalı zarf teklif usulü ile yapılacaktır.

İkinci aşama, birinci aşama sonrası komisyonca yapılan incelemede uygun bulunan istekliler arasında, aynı gün pazarlık (açık eksiltme) usulü yapılacaktır.

b) Birim Fiyat Teklif Mektubu ve Teklif Cetveli: İstekliler tekliflerini, her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatlarının çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden vereceklerdir.

Teklifler mektubu ve ekinde yer alan Teklif Cetveli, yetkili kişiler tarafından kaşelenecek ve ıslak imza ile imzalanacaktır.

Teklifler rakamla ve yazıyla belirtilecek olup, rakamla belirtilen bedelin yazı ile birbirini tutmadığı durumda, yazı ile belirtilen teklif geçerli sayılacaktır.

Teklif cetvelinde aritmetik hata olması halinde düzeltme yapılacak, teklifi veren isteklinin yeni hesaplanacak bedeli, ilk teklif bedelini aşmamak kaydıyla, imzalayarak kabul etmesi halinde düzeltilen teklif geçerli olacaktır.

- c) Tekliflerin sunulacağı adres:** Ferizli Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü

d) İhalenin yapılacağı adres: Sakarya Valiliği Resmi Daireler Kampüsü 15 Temmuz Camili Mh. G Blok 4 Nolu (Büyük) Toplantı Salonu

- e) İhale tarihi: 12.10.2020**

- f) İhale saati: 14.00**

İstekliler iş bu şartnameye uygun olarak hazırlayacakları teklifleri **ihale günü saat 11.00'a** kadar Ferizli OSB Müdürlüğü'ne elden teslim edeceklerdir. Posta ile gönderilen veya

herhangi bir sebeple belirtilen tarih ve saatten sonra gelecek teklifler kabul edilmeyecek ve değerlendirmeye alınmayacaktır.

Madde 4- İhale dokümanının kapsamı

4.1. İhale dokümanı aşağıdaki belgelerden oluşmaktadır:

- a) İdari Şartname
- b) Teknik Şartname ve Birim Fiyat Tarifleri
- c) Kesin Projeler ve Ekleri
- d) Sözleşme Tasarısı.
- e) Yapım İşleri Genel Şartnamesi
- f) Standart formlar:

1-Yer Görme Belgesi (İstekli firma yetkilisi ve Ferizli OSB Müdürlüğü yetkilisi tarafından imzalanmış)

2-Birim Fiyat Teklif Mektubu ve Teklif Cetveli

3-Geçici Teminat Mektubu

4-Kesin Teminat Mektubu

5- İsteklinin yasaklı olmadığına dair taahhütname

4.2. İstekli tarafından, ihale dokümanının içeriği dikkatli bir şekilde incelenmelidir. Teklifin verilmesine ilişkin şartların yerine getirilmemesinden kaynaklanan sorumluluk teklif verene aittir. İhale dokümanında öngörülen kriterlere ve şekil kurallarına uygun olmayan teklifler değerlendirmeye alınmaz.

4.3. Ayrıca isteklilerin yazılı talebi üzerine İdare tarafından yapılacak yazılı açıklamalar, tüm isteklilere bildirilecek olup; ihale dokümanının bağlayıcı bir parçasıdır.

Madde 5- Bildirim ve tebligat esasları

İdare tarafından istekliye elden tebliğ yapılabileceği gibi, isteklinin talep etmesi halinde belirteceği faxno. suna ve/veya mail adresine bildirim yapılacak olup, daha sonra posta ile gönderilecektir. Fax ve/veya mail ile yapılan tebligatta , gönderim tarihi tebliğ tarihi sayılacaktır. Süreler bu tarih itibariyle başlayacaktır.

Madde 6- İhaleye Katılabilmek için gereken yeterlik kriterleri

İhaleye katılacak gerçek ve tüzel kişilerde;

- 1) Resmi yazışmalar için kanuni yazışma adresinin (adres/mail/tel/fax) olması .
- 2) İsteklinin bağlı bulunduğu ilin Sanayi Odası veya Ticaret ve Sanayi Odasından 2020 yılında alınmış Oda Sicil Kayıt/Faaliyet Belgesi sunması (ihale esnasında sunulmaması halinde, sözleşme öncesinde sunulması zorunludur.)
- 3) Noter tasdikli geçerlilik süresi bitmemiş imza sirküleri,
- 4) İsteklilerin adına vekâleten iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselere ait noter tasdikli vekâletname ve imza sirküleri,
- 5) Ferizli O.S.B Muhasebe biriminden belirtilen süre içerisinde 500 TL (Beş Yüz Türk Lirası) bedeli karşılığında ihale dokümanı satın almış olması.
- 6) İş deneyimi olarak;

a. İsteklinin son 10 yıl içerisinde yurt içerisinde veya yurt dışında kamu veya özel sektörde, ihale konusu işe benzer nitelikte ("Yapım İşlerinde İş Deneyiminde Değerlendirilecek Benzer İşlere Dair Tebliğ" metninde yer alan (A) ALT YAPI İŞLERİ GRUBU listesinde XVIII. GRUP SAHA İŞLERİ kısmındaki işler) en az 1.000.000,00 TL tutarında iş deneyim belgesi. (kamu kurum ve kuruluşlarına yapılan iş ise iş deneyim belgesi, özel sektöre yapılan iş ise ilgili işe ilişkin faturalar ve işin tamamladığına dair belge)

- b. İş deneyimi olarak gerçek kişinin veya tüzel kişiliğin ortağı olan inşaat mühendislerinin mezuniyet belgesini sunması halinde, mezun olunan tarih ile ihale tarihi arası asgari 3 yıl olma şartının sağlanması gerekmektedir.
- 7) İş ortaklığı kabul edilmeyecektir.
- 8) Konsorsiyum ortaklı kabul edilmeyecektir.
- 9) Yabancı istekliler kabul edilmeyecektir.
- 10) Aşağıda belirtilen durumlardaki istekliler ihale dışı bırakılır:
- a. İhale tarihi itibarıyla iflas, tasfiye halinde olan, işleri mahkeme tarafından yürütülen, konkordato ilân eden, işlerini askıya alan veya kendi ülkesindeki mevzuat hükümlerine göre benzer bir durumda olan.
 - b. İflası ilân edilen, zorunlu tasfiye kararı verilen, alacaklılara karşı borçlarından dolayı mahkeme idaresi altında bulunan veya kendi ülkesindeki mevzuat hükümlerine göre benzer bir durumda olan.
 - c. Türkiye'nin veya kendi ülkesinin mevzuat hükümleri uyarınca kesinleşmiş sosyal güvenlik prim borcu olan.
 - d. Türkiye'nin veya kendi ülkesinin mevzuat hükümleri uyarınca kesinleşmiş vergi borcu olan.
 - e. İhale tarihinden önceki beş yıl içinde, mesleki faaliyetlerinden dolayı yargı kararıyla hüküm giyen.
 - f. İhale tarihi itibarıyla, mevzuatı gereği kayıtlı olduğu oda tarafından mesleki faaliyetten men edilmiş olan.

Madde 7- Teklif Hazırlama Giderleri

Tekliflerin hazırlanması ve sunulması ile ilgili bütün masraflar isteklilere aittir. İstekli, teklifini hazırlamak için yapmış olduğu hiçbir masrafı İdareden isteyemez.

Madde 8- İhale Konusu İşlerin, Yerinde İncelemesi, Bilgi Edinme, Belgeleri ve İnceleme:

Teklif sahibi, teklif vermeden önce ihale konusu olan işin yerlerini, hâlihazır durumunu mevcut yeraltı ve yer üstü tesisatları, arazi durumunu, zemin yapısını, trafik ve ulaşım durumunu yani her türlü altyapı ve üst yapı durumunu görecektir ve **Yer Görme Belgesini**, Ferizli OSB Müdürlüğü yetkilisiyle birlikte imzalayacaktır.

Teklif veren firmaların yukarıda belirtilen husus ve sair hususlarda tam bilgi sahibi oldukları kabul edilecek, sonradan ileri sürülecek mazeretler kabul edilmeyecektir.

8.1- İşin Yapılacağı Yerin İncelenmesi

İsteklinin teklifini vermeden önce, işin yapılacağı alanı gördüğü, ayrıntılarıyla incelediği, her türlü koşul (hava koşulları dahil) hakkında yeterli fikir edindiği, işin yapılacağı alan sınırları dahilinde mevcut altyapı ayrıntıları ve teklifini etkileyebilecek her türlü koşul hakkında bilgi sahibi olduğu ve teklifini bu şartlara göre verdiği kabul edilecektir.

8.2-Bilgi Edinme Sorumluluğu

Yüklenicinin, kendi bağımsız gözlemlerine, araştırmalarına, şantiye ziyaretlerine ve teklifini hazırlamak için gerekli şantiye incelemelerine dayalı olarak gereksinim duyduğu her türlü bilgiyi edindiği kabul edilecektir. İdare, teklif sahiplerine verilen bilgilerin noksansız ve doğru olması bakımından hiç bir sorumluluk taşımaz. Yüklenicinin proje ve teklifleriyle ilgili tüm önemli konularda kendi araştırmalarını bizzat yapmaları beklenir. Yüklenicinin sözleşmeyi etkileyecek herhangi bir konuda, şantiyede veya başka yerde güvenilir bilgi edinmekte ihmali veya kusuru, seçilen yükleniciyi, sözleşme kapsamındaki sorumluluk ve yükümlülüklerinden kurtarmaz. Yüklenici ihale gününe kadar tüm proje, şartname, birim fiyat kalemleri v.b. inceleyerek, varsa eksikleri ya da sorularını idareye bildirecek, bilgi alacaktır.

Madde 9 - İhale saatinden önce ihalenin iptal edilmesi