

İLAN

T.C.
SAKARYA VALİLİĞİ
Yatırım İzleme Ve Koordinasyon Başkanlığı



Jeotermal Kaynak Ve Doğal Mineralli Su Arama Ruhsat Sahaları İhaleleri

1- İhale Konusu İşler:

5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı olarak çıkarılan Uygulama Yönetmeliğinin 17. maddesi hükümleri kapsamında, aşağıda bilgileri verilen Jeotermal Kaynak ve Doğal Mineralli Su Arama Ruhsat sahalarının ihaleleri, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi hükümlerine göre Açık Teklif Usulü ile ayrı ayrı yapılacaktır.

İşlerin Adı:

1) Sakarya İli, Pamukova ilçesi dâhilinde bulunan, 3400580 erişim numaralı, 3590,59 hektar alana sahip jeotermal kaynak arama ruhsat Sahası ihalesi;

ED-50 6 Derecelik Dilimde Ruhsat Sahasını Gösterir Koordinatlar:

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta
Sağa (Y)	257155	265792	266790	266925
Yukarı (X)	4487388	4488343	4488366	4487386
	5.Nokta	6.Nokta	7.Nokta	8.Nokta
Sağa (Y)	266896	266807	265300	258604
Yukarı (X)	4485688	4484702	4484580	4483216

2) Sakarya İli, Sapanca ilçesi dâhilinde bulunan, 3419222 erişim numaralı, 1108,54 hektar alana sahip jeotermal kaynak arama ruhsat Sahası ihalesi;

ED-50 6 Derecelik Dilimde Ruhsat Sahasını Gösterir Koordinatlar:

1. Poligon	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta
Sağa (Y)	268585	267999	267000	267000
Yukarı (X)	4508000	4506223	4506255	4508859
	5.Nokta	6.Nokta	7.Nokta	-----
Sağa (Y)	267031	268100	268100	-----
Yukarı (X)	4509837	4509731	4508000	-----

2. Poligon	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta
Sağa (Y)	265378	260000	260000	260000	265410
Yukarı (X)	4508999	4509000	4507998	4510541	4509999

3) Sakarya İli, Akyazı ilçesi dâhilinde bulunan, 3426091 erişim numaralı, 4766,51 hektar alana sahip jeotermal kaynak arama ruhsat Sahası ihalesi;

ED-50 6 Derecelik Dilimde Ruhsat Sahasını Gösterir Koordinatlar:

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta
Sağa (Y)	295098	306527	309564	308000	308000
Yukarı (X)	4509902	4512722	4510551	4509689	4510000
	6.Nokta	7.Nokta	8.Nokta	9.Nokta	10.Nokta
Sağa (Y)	305666	303749	302000	302000	297585
Yukarı (X)	4508404	4507349	4507000	4506391	4507414

4) Sakarya İli, Akyazı ilçesi dâhilinde bulunan, 3450967 erişim numaralı, 4891,94 hektar alana sahip jeotermal kaynak arama ruhsat Sahası ihalesi;

ED-50 6 Derecelik Dilimde Ruhsat Sahasını Gösterir Koordinatlar:

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta
Sağa (Y)	298690	297860	292544	292429	291807	291425
Yukarı (X)	4521360	4514810	4513462	4514455	4513646	4521630

5) Sakarya İli, Akyazı ilçesi dâhilinde bulunan, 3256458 erişim numaralı, 1699,61 hektar alana sahip doğal mineralli su arama ruhsat Sahası ihalesi;

ED-50 6 Derecelik Dilimde Ruhsat Sahasını Gösterir Koordinatlar:

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta
Sağa (Y)	310000	311000	311000	307943	307943
Yukarı (X)	4498000	4498000	4497000	4497000	4499793
	6.Nokta	7.Nokta	8.Nokta	9.Nokta	10.Nokta
Sağa (Y)	307000	307000	306000	306000	310000
Yukarı (X)	4500579	4502000	4501999	4503000	4503000

6) Sakarya İli, Sapanca ilçesi dâhilinde bulunan, 3233136 erişim numaralı, 1500 hektar alana sahip doğal mineralli su arama ruhsat Sahası ihalesi;

ED-50 6 Derecelik Dilimde Ruhsat Sahasını Gösterir Koordinatlar:

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta
Sağa (Y)	267000	267000	264000	264000
Yukarı (X)	4508000	4503000	4503000	4508000

7) Sakarya İli, Akyazı ilçesi dâhilinde bulunan, 3288333 erişim numaralı, 1200 hektar alana sahip doğal mineralli su arama ruhsat Sahası ihalesi;

ED-50 6 Derecelik Dilimde Ruhsat Sahasını Gösterir Koordinatlar:

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta
Sağa (Y)	314000	314000	310000	310000	312725
Yukarı (X)	4502999	4500000	4500000	4503000	4502999

8) Sakarya İli, Adapazarı ilçesi dâhilinde bulunan, 3281593 erişim numaralı, 4928,99 hektar alana sahip jeotermal kaynak arama ruhsat Sahası ihalesi;

ED-50 6 Derecelik Dilimde Ruhsat Sahasını Gösterir Koordinatlar:

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta
Sağa (Y)	287106	278944	278948	287054
Yukarı(X)	4508735	4508621	4514882	4514594

9) Sakarya İli, Erenler ilçesi dâhilinde bulunan, 3479118 erişim numaralı, 4795,66 hektar alana sahip jeotermal kaynak arama ruhsat Sahası ihalesi;

ED-50 6 Derecelik Dilimde Ruhsat Sahasını Gösterir Koordinatlar:

1.Polygon	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta	7.Nokta	8.Nokta
Sağa (Y)	287065	287106	287060	287255	288685	289799	289624	289120
Yukarı (X)	4513370	4508735	4507741	4506771	4506338	4505019	4505228	4505823
	9.Nokta	10.Nokta	11.Nokta	12.Nokta	13.Nokta	14.Nokta	15.Nokta	
Sağa (Y)	289118	289166	289325	289473	289527	289658	289715	
Yukarı (X)	4505849	4505907	4505957	4505995	4505934	4506205	4506255	



2.Poligon	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta	7.Nokta	8.Nokta
Sağa (Y)	287065	289715	289902	289836	289937	289739	289781	289624
Yukarı (X)	4513370	4506255	4506004	4505954	4505848	4505669	4505544	4505228
	9.Nokta	10.Nokta	11.Nokta	12.Nokta	-----	-----	-----	-----
Sağa (Y)	289815	293930	292966	292518	-----	-----	-----	-----
Yukarı (X)	4505000	4505000	4509822	4513688	-----	-----	-----	-----

2- Tahmin Edilen Bedel:

	İlçesi	Erişim Numarası	Alan (Hektar)	Muhammen Bedel	Asgari Geçici Teminat	İhale Tarihi	TRT Saatine Göre İhale Saati
1	Pamukova	3400580	3590,59	1.908.003,34-TL + KDV	57.240,10-TL	28.05.2025	10:00
2	Sapanca	3419222	1108,54	827.190,72-TL + KDV	24.815,72-TL	28.05.2025	10:15
3	Akyazı	3426091	4766,51	2.515.943,82-TL + KDV	75.478,32-TL	28.05.2025	10:30
4	Akyazı	3450967	4891,94	2.580.790,06-TL + KDV	77.423,70-TL	28.05.2025	10:45
5	Akyazı	3256458	1699,61	801.340,24-TL + KDV	24.040,21-TL	28.05.2025	11:00
6	Sapanca	3233136	1500	801.340,24-TL + KDV	24.040,21-TL	28.05.2025	11:15
7	Akyazı	3288333	1200	801.340,24-TL + KDV	24.040,21-TL	28.05.2025	11:30
8	Adapazarı	3281593	4928,99	2.599.944,58-TL + KDV	77.998,34-TL	28.05.2025	11:45
9	Erenler	3479118	4795,66	2.531.014,12-TL + KDV	75.930,42-TL	28.05.2025	12:00

3- İhale Şartname ve Eklerinin:

a) Alınacağı Yer: Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı, Doğal Kaynaklar Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğü

b) Hangi Şartlarda Alınacağı: İhaleye girecek olan isteklilerin her bir ihale için ayrı hazırlanmış şartname ve eklerini, şartname başına 5.000,00-TL bedel karşılığında satın almaları zorunludur. İstenildiğinde ihale şartnamesi ve ekleri ücretsiz olarak mesai saatleri içerisinde yukarıda ismi yazılı Müdürlükte görülebilir. Şartname bedelinin, Sakarya Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının T.C. Ziraat Bankası Adapazarı Şubesinde bulunan **TR-39 0001 0000 1967 9958 6950 16** IBAN numaralı hesabına peşin olarak yatırılması gerekmektedir.

4- İhalenin:

a) Yapılacağı Yer: 15 Temmuz Camili Mahallesi Sakarya Valiliği Resmi Daireler Kampüsü A Blok 1. Kat Toplantı Salonu Adapazarı SAKARYA

b) Yapılacağı Tarih/Saat: Yukarıda belirtilen tarih ve saatte ayrı ayrı yapılacaktır.

c) Usulü: 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 45. maddesine göre Açık Teklif

5- Tekliflerin:

a) Verileceği Yer: Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı İhale Komisyonu

b) Son Teklif Verme Tarih/Saati: 28.05.2025 Çarşamba günü TRT saati ile İhale saatine kadar

6- İhaleye Katılma Belgeleri: İhaleye katılacaklar aşağıdaki belgeleri kapalı zarf içerisinde komisyona sunacaklardır.

a) Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası

b) Gerçek veya Tüzel Kişilik Olmasına Göre;



Gerçek Kişi İstekliler;

- 1- Yıl içerisinde alınmış yerleşim yeri belgesi
- 2- Noter tasdikli imza beyannamesi
- 3- T.C. Kimlik numarasını içeren yıl içerisinde alınmış, onaylı nüfus kayıt belgesi

Tüzel Kişi İstekliler;

- 1- Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge
 - 2- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliğin Noter tasdikli imza sirküleri
 - 3-Bağlı olduğu vergi dairesi, ili ve vergi numarasını gösterir, yıl içerisinde alınmış, onaylı vergi levhası
 - c) İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyorsa, istekli adına teklifte bulunacak olan kişilerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin imza beyannamesi
 - ç) Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi
 - d) Sakarya Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Doğal Kaynaklar Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğünden alınan, okuyup kabul edildiğine dair her sayfası imzalanmış ihale şartnamesi ve ekleri
 - e) Şartname ve eklerini satın aldıklarına dair banka dekontu
 - f) İhale konusu işe ait yukarıda belirtilen tahmini bedelin asgari %3'ünden az olmamak üzere geçici teminat
 - g) 2886 sayılı Yasa uyarınca yapılan ihalelere katılmaya yasaklı olmadığına ilişkin yazılı taahhütname
- İsteklinin Ortak Girişim olması halinde, ilanın 6. maddesinin a-b-c-ç-g bentlerinde yazılı belgeleri ayrı ayrı vermeleri gerekmektedir.
- Yurt dışından yapılacak olan başvurularda istenilen belgelerin tümünün T.C. Başkonsolosluklarınca veya T.C. Dışişleri Bakanlığınca onaylı olması gerekmektedir.

7- İhaleye katılmak isteyenlerin, ihale şartnamesinde ve ilanda öngörülen belgelerin aslını veya noter tasdikli suretlerini 28.05.2025 Çarşamba günü TRT saati ile ihale saatine kadar üzerinde işin adının yazılı olduğu kapalı zarf içerisinde Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığında bulunan, İhale Komisyonuna vermeleri zorunludur.

8- İhale edilecek olan arama ruhsat sahaları mevcut durumu ile ihale edilmektedir. Saha hakkında verilen bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi niteliğindedir. Teklif veren katılımcı, sahayı mevcut durumu ile yerinde görmüş, beğenmiş ve kabul etmiş sayılacak olup, ihaleyi kazanan istekli bu konuda gelecekte İdareye herhangi bir itiraz ve talepte bulunmayacaktır.

9- İstekliler tekliflerini, muhammen bedel üzerinden açık teklif usulü ile verecektir. İhale sonucu üzerine ihale yapılan istekliyle noter tescilli sözleşme ve taahhütname imzalanacaktır.

10- Belirtilen tarih ve saatten sonra verilen teklifler, telgraf veya faks ile yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir. Posta ile yapılacak müracaatlarda İhale saatinde iştirakçi olmaması durumunda varsa posta ile gelen zarf içerisinde ki teklifi son teklif sayılacaktır.

11- İhale bedeli, kararın tebliğ tarihinden itibaren 15 takvim günü içinde ihale üzerinde kalan istekli tarafından Sakarya Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının T.C. Ziraat Bankası Adapazarı Şubesinde bulunan **TR-39 0001 0000 1967 9958 6950 16** IBAN numaralı hesabına peşin olarak ödenecektir.

12- İhale Komisyonu, 2886 sayılı Yasanın 29. maddesi uyarınca, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR

Ersin EMİROĞLU
Vali a.
Vali Yardımcısı
Başkan

